

PLAN FOR MILJØTILTAK – TØMMERLØE PÅ MAKKENES I VADSØ GNR 7 BNR 5

BAKGRUNN:

Bygningen er et kjent landemerke i Vadsø, som presenterer kulturlandskapet for de veifarende. Den har vært avbildet i en rekke offentlige publikasjoner og er beskrevet som en del av det utvalgte kulturlandskapet Makkenes – et nasjonalt satsingsområde av kulturlandskapsområder. Se for eksempel: <http://www.miljodirektoratet.no/old/dirnat/attachment/883/KULTURLANDSKAP-WEB.pdf> Løa er avbildet på side 23.

Verdiene på gården består m.a. av

- Slåttemark på bølgede strandsoneavsetninger
- Biologisk verdifulle planter
- Gamle bygninger:
 - Laftet bolighus (kledt utvendig men delvis bevart innvendig)
 - Fjøs med låve
 - Høyløe
- Steingjerder
- Hustufter
- Strandsone med støer og fortøyningsmerd (ryddet «lagune»)

Vi har i løpet av de få årene vi har eid gården satt i stand det gamle bolighuset og sikret at de gamle håndrydde tømmerveggene i stua er tatt vare på for ettertiden. Der er lagt nytt gulv av gran på gammelt bjelkelag. Det gjenstår nå å finne vinduer som passer inn.

Fjøsen er delvis sikret ved at vi har tettet taket med ny papp. Men der er fortsatt behov for å forbedre restaureringen av den gamle takkonstruksjonen – m.a. er der spesielt profilerte raftutstikk som med fordel kunne vært gjenbygd.

Det er tidligere laget en skjøtselsplan for drift av jorda, og i disse dager avsluttes arbeidet med en ny skjøtselsplan som skal gjelde for ivaretagelse av særlig viktige biologiske verdier og mangfold på bruket. Vi har valgt å opprettholde en driftsform der slått hesjes eller bakketørkes, der Gammelnorsk Sau beiter vår og høst på innmark, og med gjødsling der m.a. tang og tare inngår etter økologiske prinsipper.

TILTAKET:

I denne omgangen er det imidlertid tømmerløa vi setter i gang med. Den er såpass sammensunket at vi risikerer at den får ytterligere skader om ikke noe gjøres.

Vi regner med at arbeidet vil bli omfattende, med full demontering og sikring av fundament. Arbeidene ønskes foretatt etter prinsippene for restaurering av fredede bygg, og vi vil derfor legge særlig arbeid i planleggingen av restaureringsprosjektet.

I tillegg ønsker vi at prosjektet også skal beskrive fremtidig skjøtsel av bygningen slik at den kan tas vare på etter antikvariske prinsipper samtidig som den skal være en del av brukets driftsform. Vi ser m.a. spor av gammel blodmaling på veggene – slike ting bør inn i planen.

Vi søker tilskuddet i regi av driftsselskapet for gården – Makkenes AS. Eiendommen eier vi på samme måte som selskapet med en halvdel hver. Vi har valgt driftsformen for å være likestilt, noe som er vanskelig med et enkeltmannsforetak der den ene parten blir husmann under den andre. Kostnadene vil være knytta til landbruksdrifta av jorda og hører heime under driftsenheten. Selskapet er enda ikke momsregistrert fordi vi er i en oppbygningsfase med lav omsetning, og vi får derfor ikke refundert denne delen av kostnadene.

Kostnadene er stipulert etter samtale med Inger Unstad som er den konsulenten vi i hovedsak regner med å benytte for planleggingen. Hun har arkitektkompetanse i tillegg til fartstid i Fylkeskommunen med fokus på kulturminneforvaltning. Omfanget av utredningen bestemmes av de økonomiske rammene vi kan legge inn i prosjektet.

Makkenes, 9.11.2018

Gaute Henriksen og Beate Estensen/s