

Saksprotokoll saksnr. 7/2019 i Formannskapet - 31.01.2019

Behandling

Uttalelse fra NVE utdelt i møte.

Ordfører Frank M. Ingilæ (AP) fremmet rådmannens forslag til vedtak som vedtak i saken:

Søknad om fradeling fra gbnr. 31/3 i Austertana avslås. Avslaget er hjemlet i plan- og bygningslovens § 19-2.

Begrunnelse:

- Det omsøkte vil kunne fremstille en fare for helse og sikkerhet i strid med pbl. § 19-2, tredje ledd, i forbindelse med fare for snøskred.
- Det fremkommer ikke noe samfunnsmessige hensyn eller begrunnelse fra søker som tilsier at en dispensasjon likevel kan innvilges.
- Kommunen har mottatt negativ uttalelse fra statlig myndighet ved Fylkesmannen.
- Fordelene er dermed ikke klart større enn ulempene og kommunen har dermed ikke anledning til å innvilge dispensasjon som omsøkt i henhold til pbl. § 19-2, andre ledd.

Til orientering

Kommunen holder på revidere kommuneplanens arealdel. Dersom du fortsatt skulle ønske å benytte din eiendom til fritidsformål anbefaler vi at du snarlig fremmer forslag til arealdelen. Du kan ta kontakt med kommunens arealplanleggere for veiledning om hvordan du kan fremme et slik forslag.

Votering

Enstemmig vedtatt.

Vedtak

Søknad om fradeling fra gbnr. 31/3 i Austertana avslås. Avslaget er hjemlet i plan- og bygningslovens § 19-2.

Begrunnelse:

- Det omsøkte vil kunne fremstille en fare for helse og sikkerhet i strid med pbl. § 19-2, tredje ledd, i forbindelse med fare for snøskred.
- Det fremkommer ikke noe samfunnsmessige hensyn eller begrunnelse fra søker som tilsier at en dispensasjon likevel kan innvilges.
- Kommunen har mottatt negativ uttalelse fra statlig myndighet ved Fylkesmannen.
- Fordelene er dermed ikke klart større enn ulempene og kommunen har dermed ikke anledning til å innvilge dispensasjon som omsøkt i henhold til pbl. § 19-2, andre ledd.

Til orientering

Kommunen holder på revidere kommuneplanens arealdel. Dersom du fortsatt skulle ønske å benytte din eiendom til fritidsformål anbefaler vi at du snarlig fremmer forslag til arealdelen. Du

kan ta kontakt med kommunens arealplanleggere for veiledning om hvordan du kan fremme et slik forslag.