

Saksprotokoll saksnr. 9/2019 i Formannskapet - 31.01.2019

Behandling

Saken ble behandlet før PS 7/2019.

Ordfører Frank M. Ingilæ (AP) fremmet rådmannens forslag til vedtak som vedtak i saken:

Med hjemmel i Jordloven § 12 tillates fradeling av en parsell på 38,3 daa som omsøkt fra eiendom gnr 31 bnr 3 i Leirpollen

Begrunnelse

En fradeling kan tillates etter §12 da det ikke er noen vesentlige samfunnsintereser som taler mot en slik fradeling. Etter kommunens arealplan skal fradeling til fritidsbebyggelse tillates i Austertana området såfremt ingen vesentlige samfunnsinteresser påvirkes av dette.

Arronderingen av arealet tilsier at omsøkte fradeling allerede er en selvstendig enhet slik at mulighetene for jordbruksproduksjon vil påvirkes minimalt av fradelingen. Søknaden tilsier ikke at det er behov for tillatelse til omdisponering av jordbruksareal etter § 9 i forbindelse med delingen.

Votering

Enstemmig vedtatt.

Vedtak

Med hjemmel i Jordloven § 12 tillates fradeling av en parsell på 38,3 daa som omsøkt fra eiendom gnr 31 bnr 3 i Leirpollen

Begrunnelse

En fradeling kan tillates etter §12 da det ikke er noen vesentlige samfunnsinteresser som taler mot en slik fradeling. Etter kommunens arealplan skal fradeling til fritidsbebyggelse tillates i Austertana området såfremt ingen vesentlige samfunnsinteresser påvirkes av dette.

Arronderingen av arealet tilsier at omsøkte fradeling allerede er en selvstendig enhet slik at mulighetene for jordbruksproduksjon vil påvirkes minimalt av fradelingen. Søknaden tilsier ikke at det er behov for tillatelse til omdisponering av jordbruksareal etter § 9 i forbindelse med delingen.